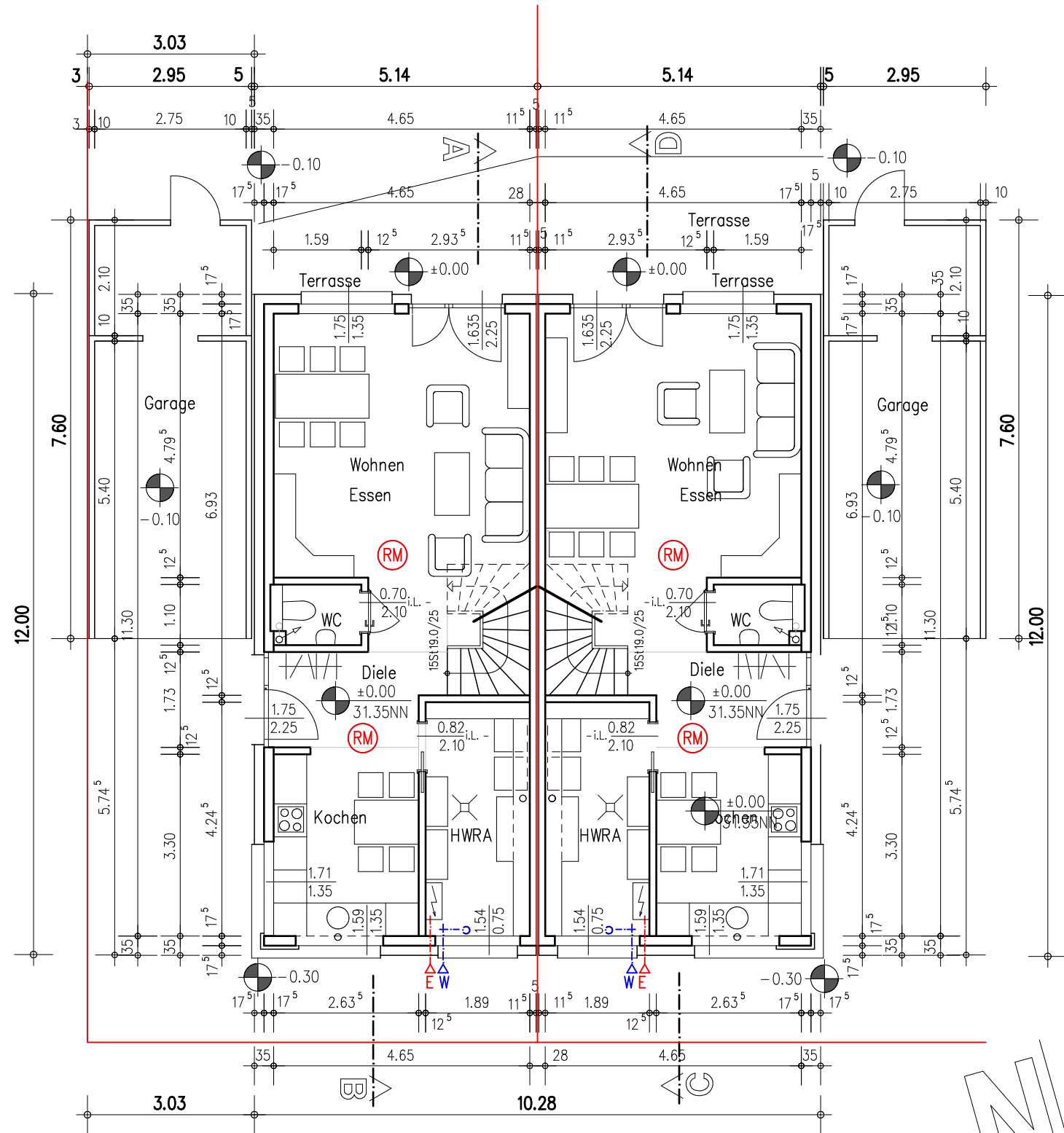
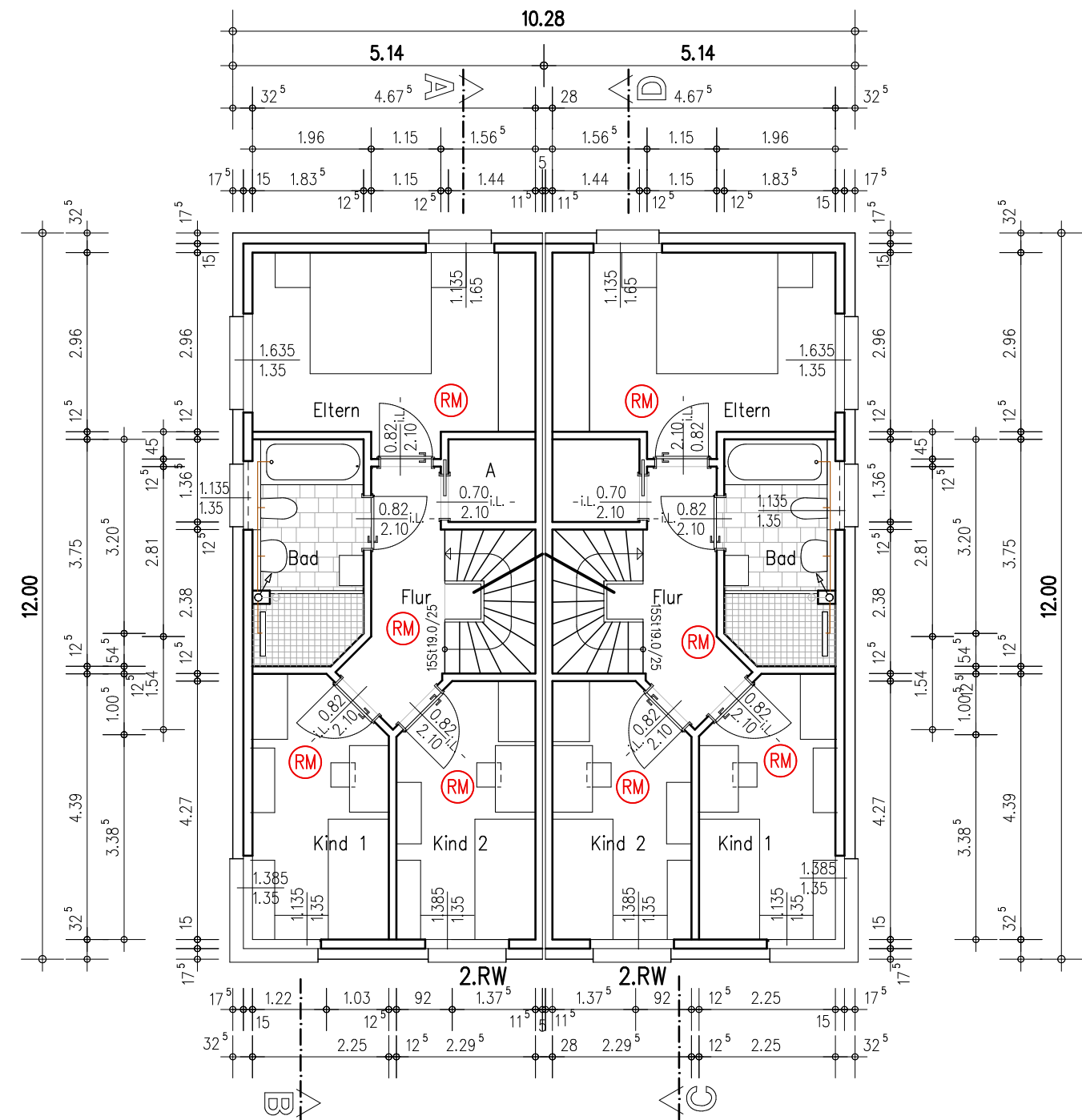
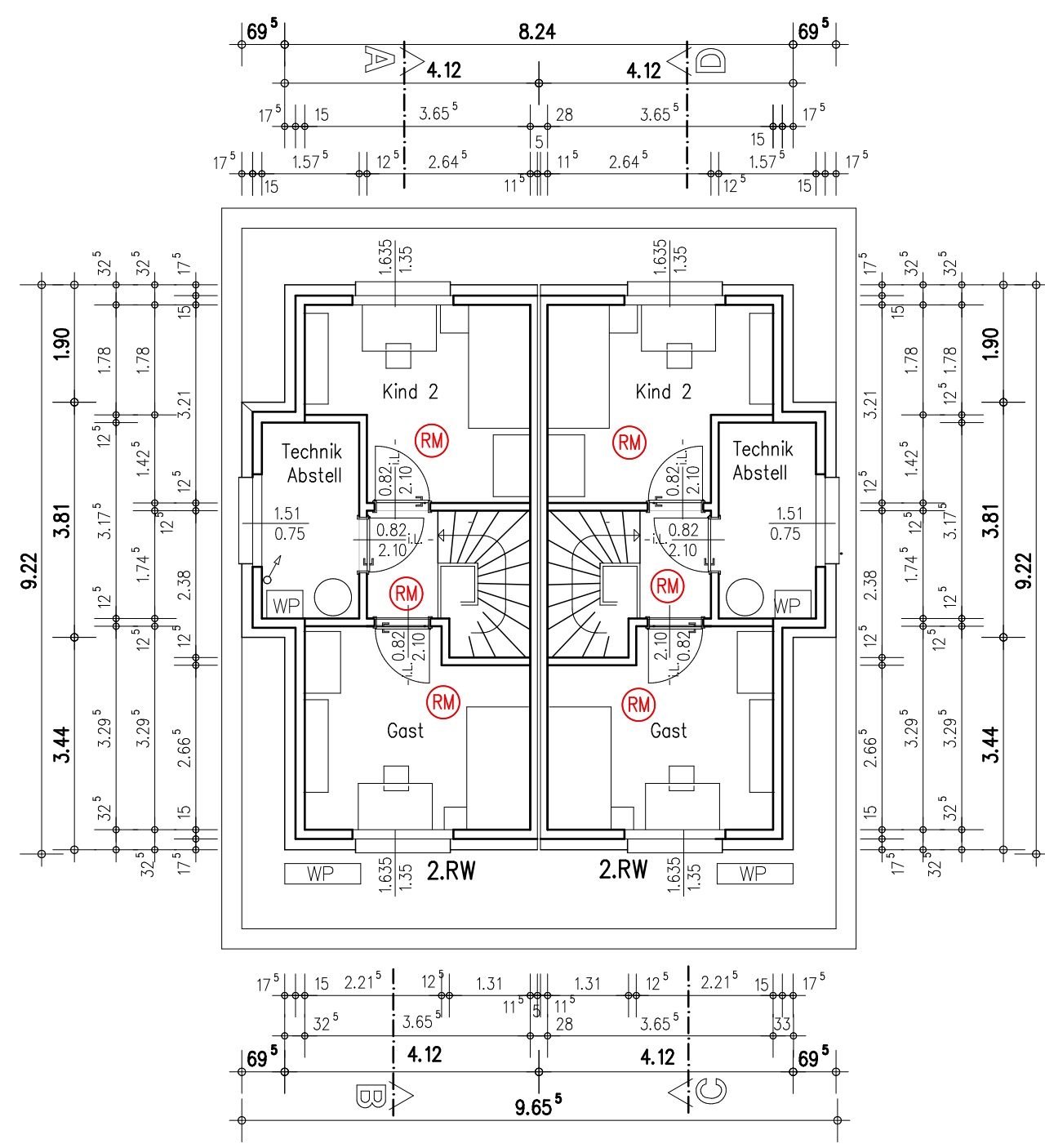




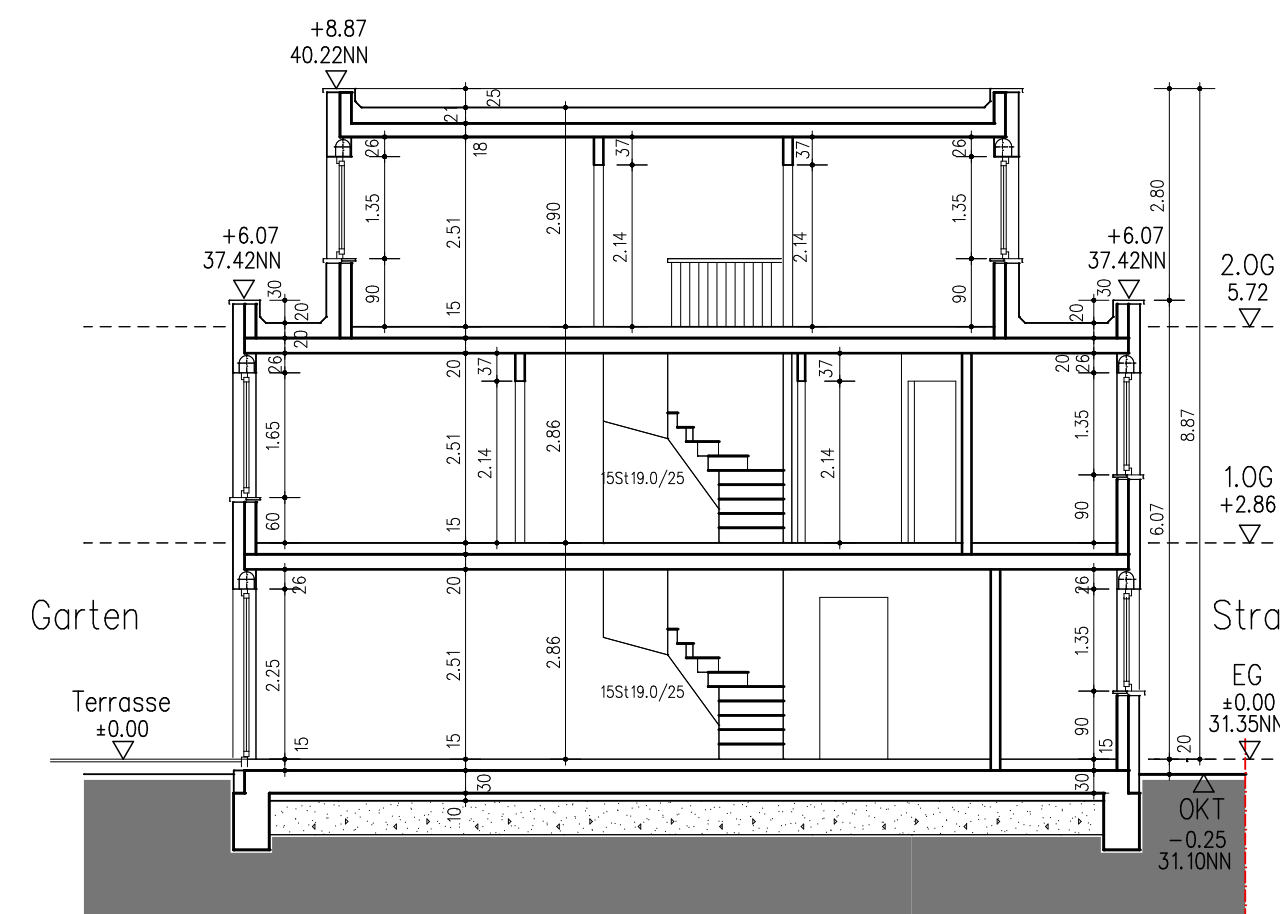
Erdgeschoss



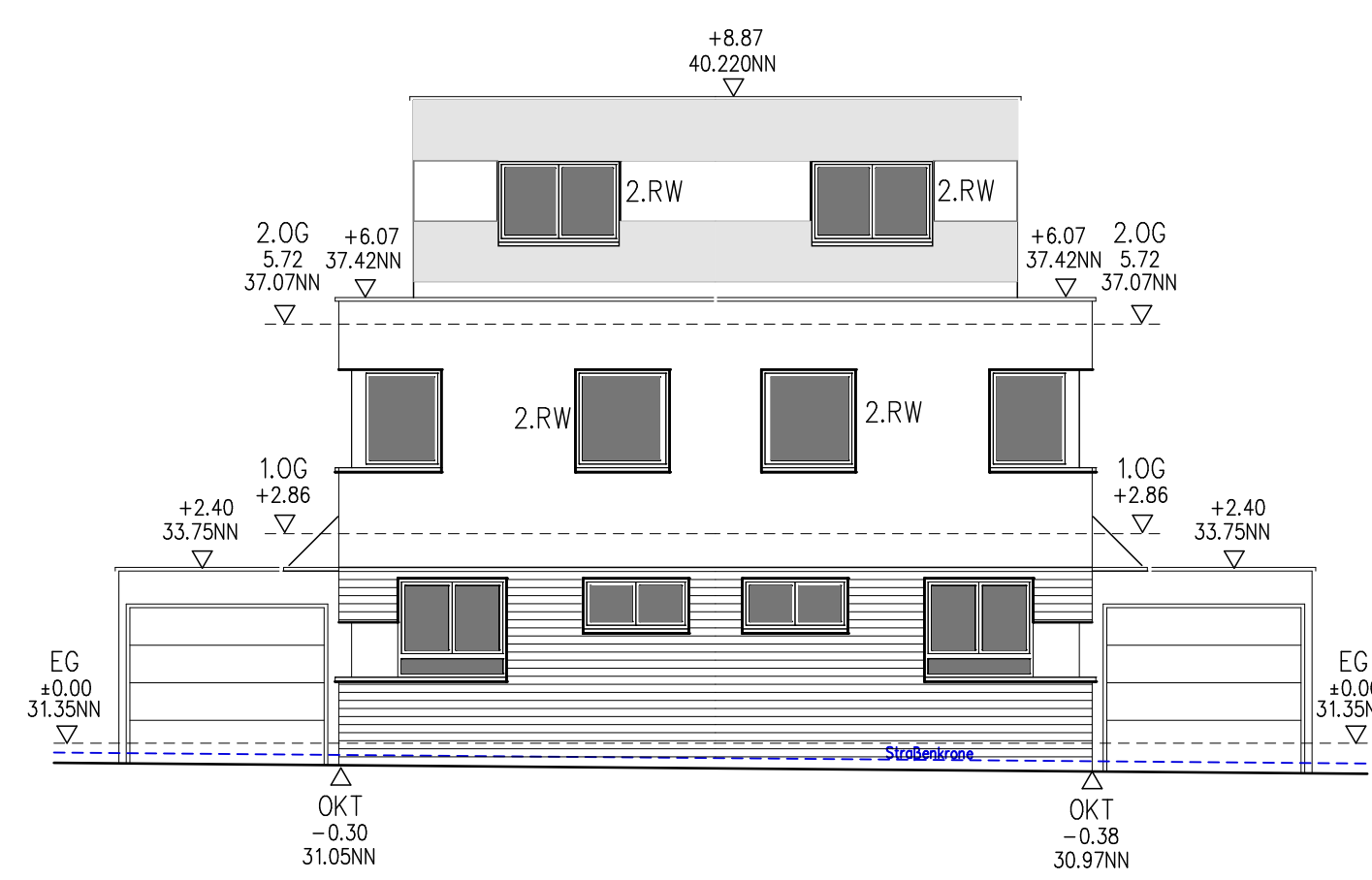
Obergeschoss



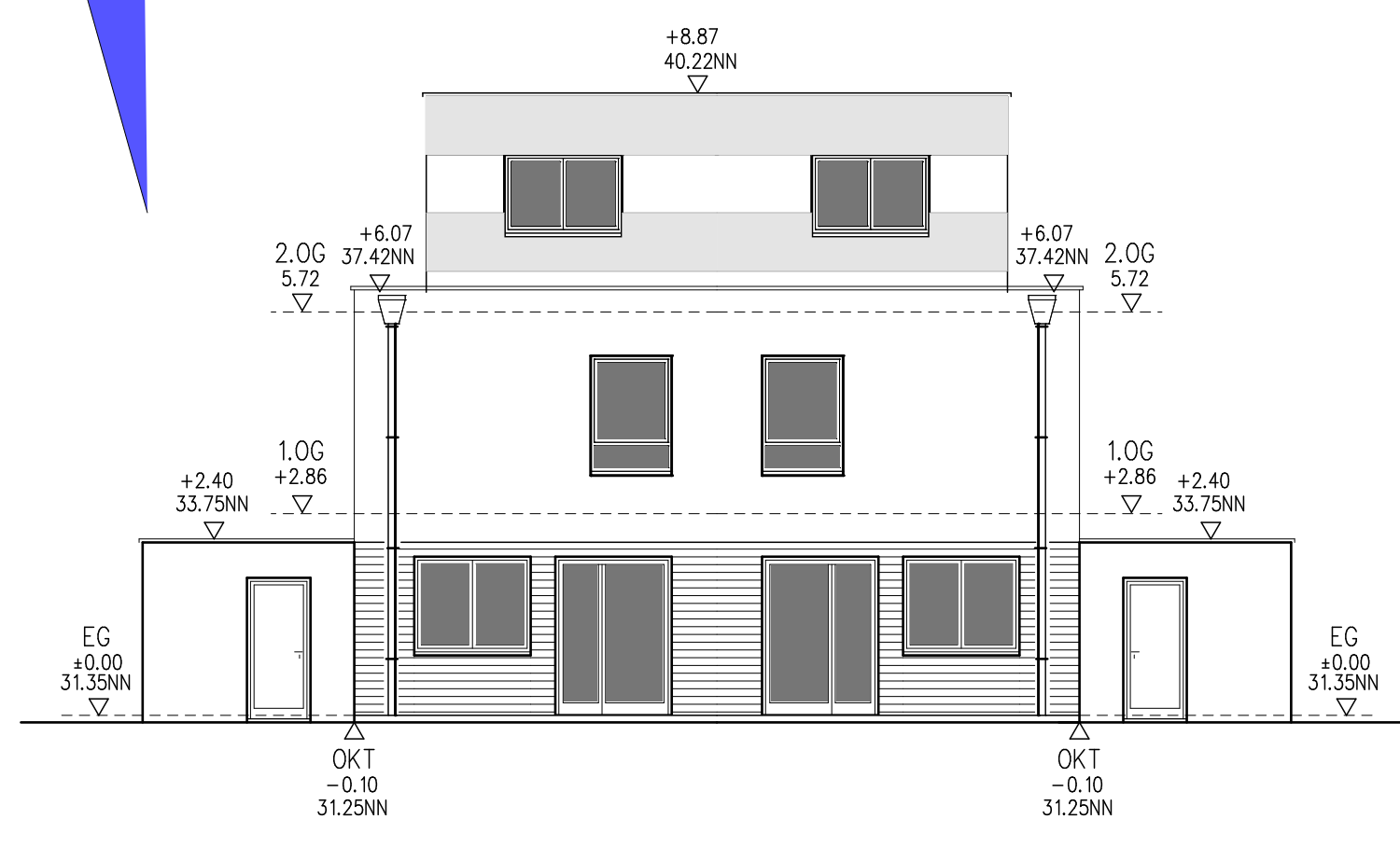
Staffelgeschoss



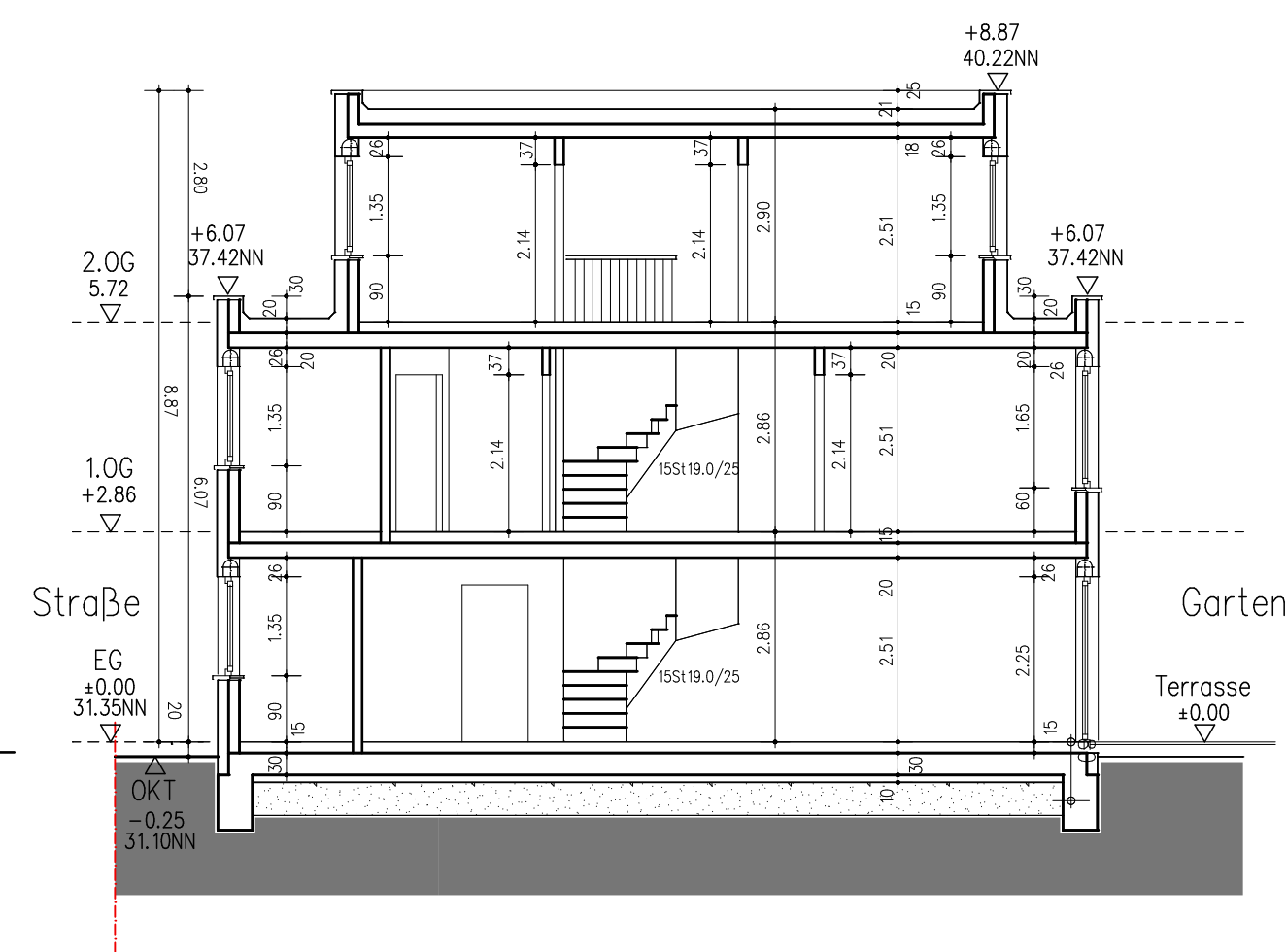
Schnitt A-B



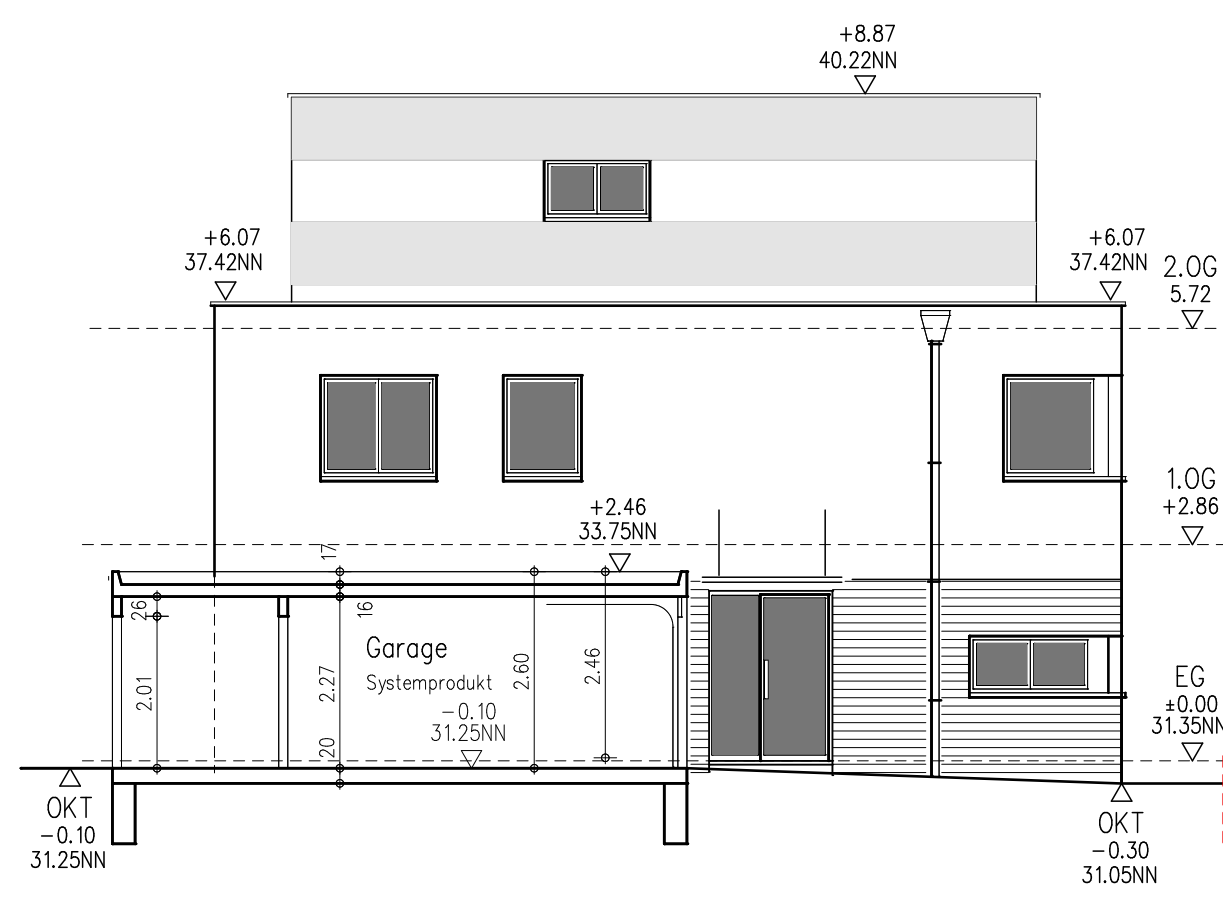
Norden



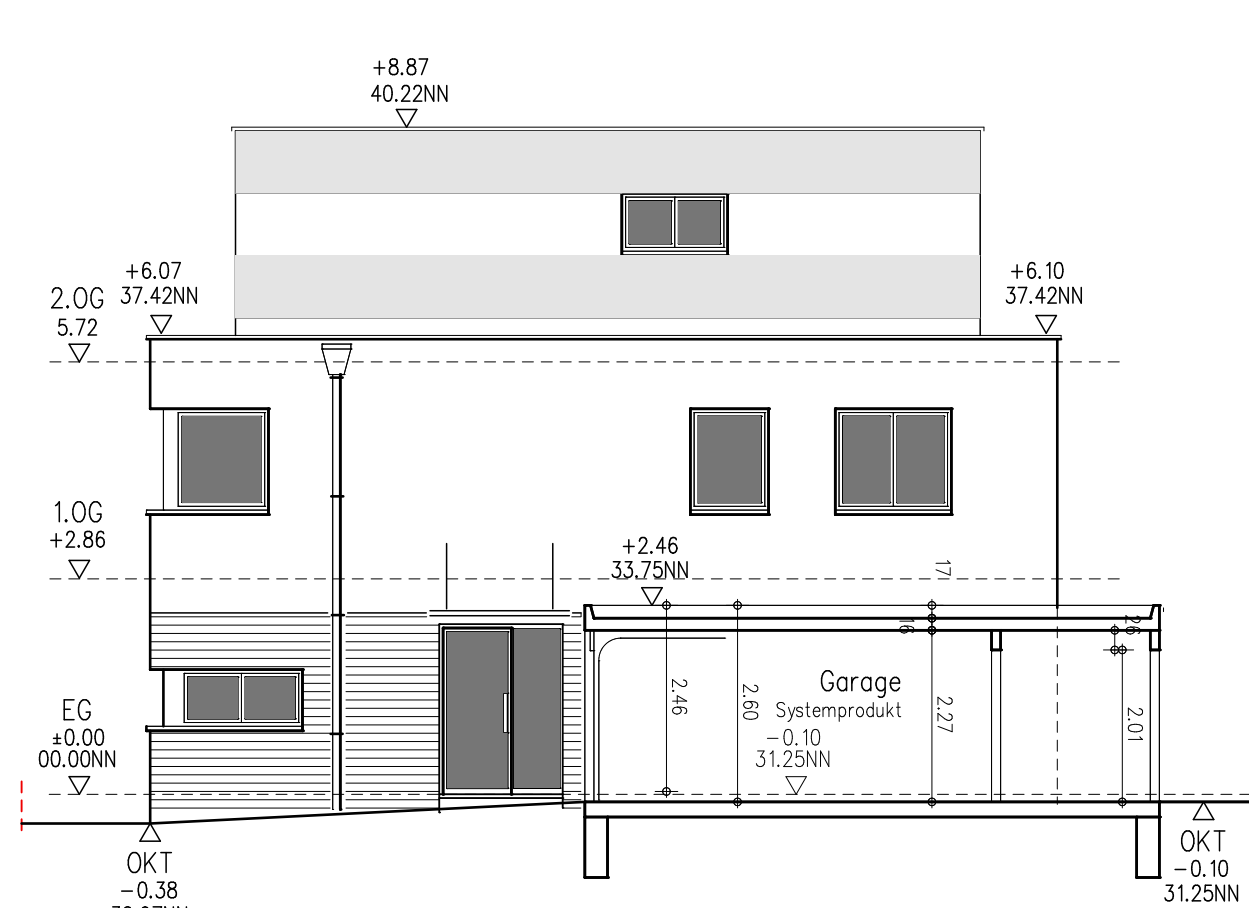
Süden



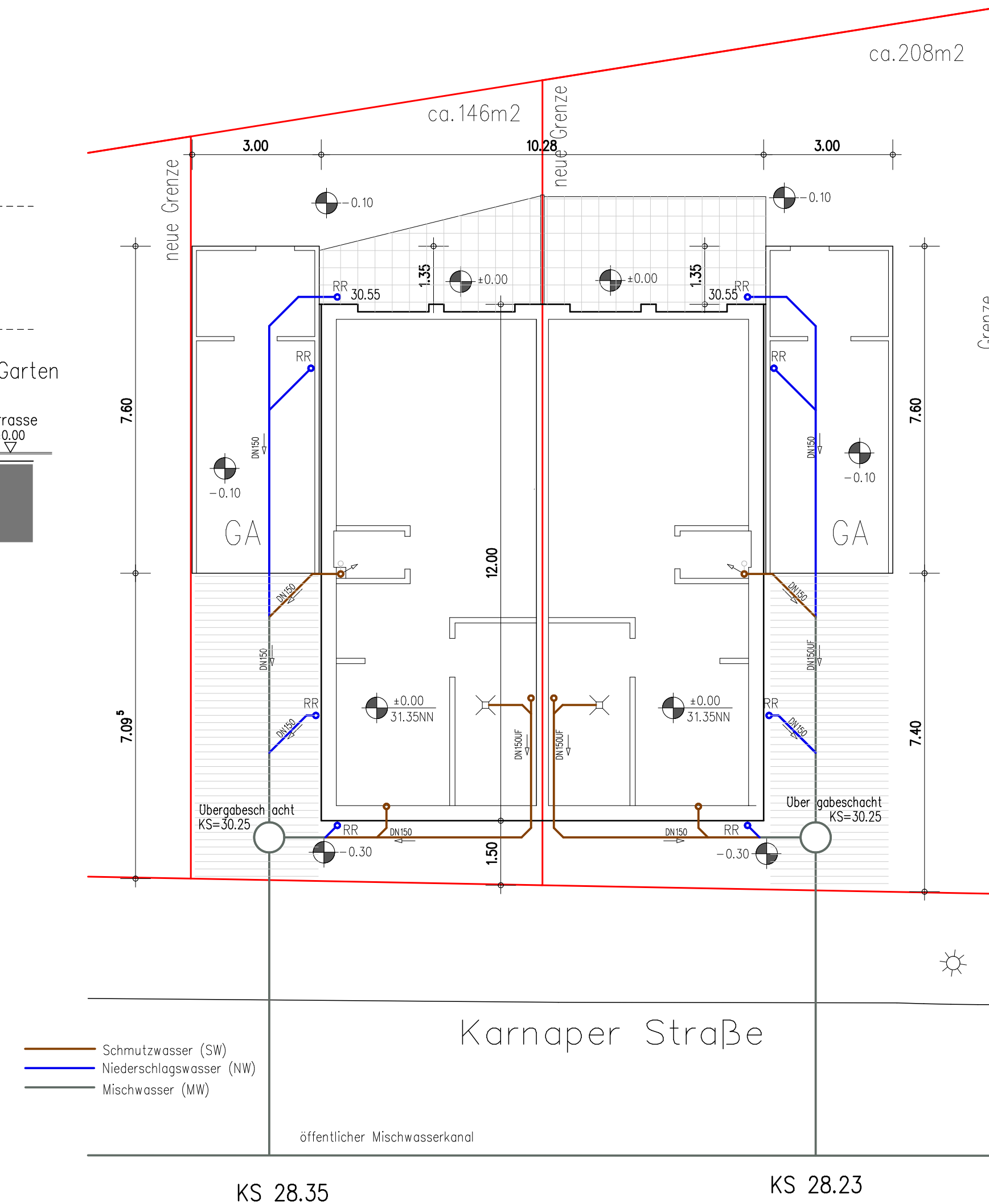
Schnitt C-D



Osten



Westen



Aussenanlagen+Entwässerung

LEGENDE

Brandschutz der vorliegenden Gebäudeklasse 2

Folgende Anforderungen werden gem. BauO NRW ausgeführt:

- §27 tragende und aussteifende Wände, Pfeiler und Stützen sowie Wohnungstrennwände: feuerhemmend F30
- §28 Außenwände und Außenbauteile werden gem. Abs.1 so ausgeführt, daß eine Brandausbreitung auf und in diesen Bauteilen ausreichend lang begrenzt ist.
- §29 Trennwände feuerhemmend F30
- §31 Decken feuerhemmend F30

- RM Rauchwarnmelder gem. LBO NW §49
- 2.RW zweiter Rettungsweg – 0.90 x 1.20m Brüstung max.1.20m
- T30RS Rauchschtür mit Brandschutzklasse T30

Entwässerung

- Schmutzwasser
- Niederschlagswasser
- Mischwasser
- Befestigung versickerungsfähig
- Strangentlüftung

- RV Revisionsstrang UF unter Flur
- RR Regen-Fahrrohr UD unter Decke

Perspektiven informell



Nord– Osten



Süd– Westen

2			
1			
Index	Änderung	Name	Datum
ARCHITEKT L.-ING. HEINZ-JÜRGEN FALK – HOCHBAUINGENIEUR			
PROJEKT Errichtung eines Doppelhauses in 00000 Gelsenkirchen, Karnaper Straße		BAUHERR	ARCHITEKT
Darstellung Grundrisse, Schnitt, Ansichten M1:100		00.00.2023	Creativ Eigenheim GmbH
Düsseldorfer Straße 170 – 47447 Moers • 02841/88 76 850 • info@falk-architekt.de			